



Kravene til byggningsautomatik - en kort status

Maria Rizzo

TEKNIQ ARBEJDGIVERNE

Ændringer

9. Medlemsstaterne fastsætter krav til sikring af, at ikke-beboelsesbygninger, hvis det er teknisk og økonomisk muligt, udstyres med følgende bygningsautomatiserings- og kontrolsystemer:

- a) senest den **31. december 2024** med varmeanlæg, klimaanlæg, kombinerede rumopvarmnings- og ventilationsanlæg eller kombinerede klima- og ventilationsanlæg med en nominel nytteeffekt på over 290 kW
- b) senest den **31. december 2029** med varmeanlæg, klimaanlæg, kombinerede rumopvarmnings- og ventilationsanlæg eller kombinerede klima- og ventilationsanlæg med en nominel nytteeffekt på over 70 kW.

Spm

Fremrykket dato?

Hvordan kan bygningsautomatik indgå i energimærkningen? Og dermed beregningen? Merudgifter?

Særlige regler for bygninger mellem 70 kW og 290 kW?

Ændringer

10. Bygningsautomatiserings- og kontrolsystemerne skal være i stand til:
- a) løbende at overvåge, registrere, analysere og give mulighed for at tilpasse energiforbruget
 - b) at benchmarke bygningens energieffektivitet, opdage effektivitetstab i tekniske bygningsinstallationer **og underrette den person, der er ansvarlig for faciliteterne eller den tekniske bygningsdrift, om mulighederne for at forbedre energieffektiviteten**
 - c) give mulighed for kommunikation med opkoblede tekniske bygningsinstallationer og andre apparater inde i bygningen og være interoperable med tekniske bygningsinstallationer på tværs af forskellige typer beskyttet teknologi, udstyr og producenter
 - d) **senest den 29. maj 2026 at overvåge indeklimaets kvalitet.**

Spm

Hvad bliver kravene til overvågning af indeklima?

Hvordan sikres sammenhæng på tværs af artikler? – bl.a. om to-vejs signal, elektriske og termiske lagringssystemer (fleksibilitet)

Ændringer

11. Medlemslandene fastsætter krav til sikring af, at nye beboelsesbygninger og beboelsesbygninger, der gennemgår større renoveringsarbejder, hvis det er teknisk, økonomisk og funktionelt muligt og fra 29. maj 2026 udstyres med følgende:

- a) en funktion bestående i kontinuerlig elektronisk overvågning, som måler installationernes effektivitet, og underretter bygningsejere eller -forvaltere i tilfælde af betydelig variation, og når det er tid at vedligeholde installationen**
- b) effektive kontrolfunktioner, der gør det muligt at sikre en optimal produktion, distribution, lagring og anvendelse af energi og, hvis det er relevant, hydronisk afbalancering**
- c) en kapacitet til at reagere på eksterne signaler og tilpasse energiforbruget.**

Medlemsstaterne kan undtage enfamiliehuse, der gennemgår større renoveringsarbejder, fra disse krav, hvis installationsomkostningerne overstiger fordelene.

Spm

Reagere på eksterne signaler. Betyder det fjernstyring og/eller fjernopkobling?

Ændringer

12. Medlemsstaterne fastsætter krav til sikring af, hvis det er teknisk og økonomisk muligt, at ikke-beboelsesbygninger med varmeanlæg, klimaanlæg, kombinerede rumopvarmnings- og ventilationsanlæg eller kombinerede klima- og ventilationsanlæg med en nominel nytteeffekt:

- a) på over 290 kW udstyres med automatisk lysstyring senest den 31. december 2027**
- b) på over 70 kW udstyres med automatisk lysstyring senest den 31. december 2029.**

Den automatiske lysstyring skal have en passende zoneinddeling og kunne registrere tilstedeværelse.

Spm

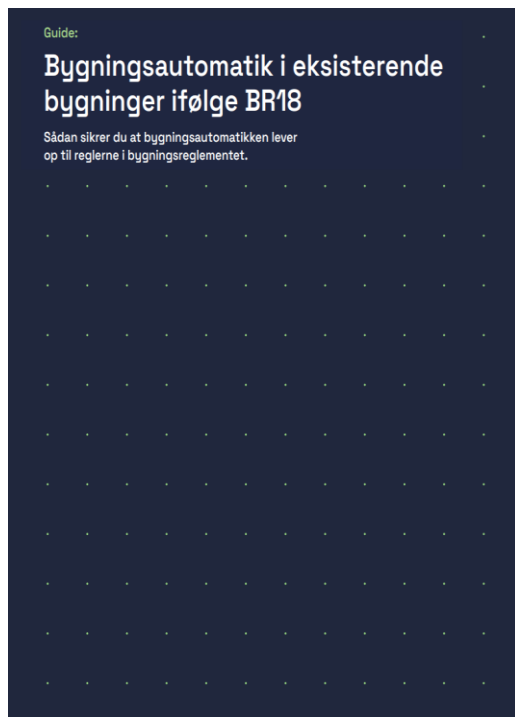
Krav om at belysningsanlæg skal med i BMS?

Andre datoer end øvrige krav.

Afklaring med øvrige medlemslande

Fik du set?

[bygningautomatik-i-eksisterende-bygninger-ifoelge-br18.pdf](#)
(byggeriogenergi.dk)



[Europa-Parlamentets og Rådets direktiv \(EU\) 2024/1275 af 24. april 2024 om bygnings energimæssige ydeevne \(omarbejdning\) \(EØS-relevant tekst\)](#)



[2024-03-05 - Ento + 4BC - Energiforum, BRs krav til bygningautomatik i eksisterende bygninger \(energiforumdanmark.dk\)](#)



[Hvordan kan en bygning leve op til Bygningsreglementets krav til bygningautomatik? 071223 \(youtube.com\)](#)

