



Fra Data -
Til Nøgletal

KL NØGLETALSSAMARBEJDE

ANN-BRITT JØRGENSEN



FAKTA - INDLEDNING

I Slagelse kommune er der bosat ca. 80.000 borgere fordelt på 570 km², som er svarer til en mellemstørrelse kommune.

Ejendomsservice har ansvaret for 440.000m² fordelt på ca. 850 bygninger, som svarer gennemsnitlig til 2913 parcelhuse.

Kommunale Ejendomme er Centraliseret ejendomsservice

KL nøgletalssamarbejdet startede i 2019

BAGGRUND FOR DATA

- INDLEDNING



Datakvantitet



Datakvalitet



Modtagerfokus

BAGGRUND FOR DATA

- ET GODT BENCHMARK ER BASERET PÅ DET RIGTIGE DATAGRUNDLAG



Datakvantitet

Det er vigtigt at data er sammenlignelig og værdiskabende

- ✓ Alle har de samme fokus på områder
- ✓ Simple løsninger, derefter bygges oven på
- ✓ Nødvendigt at mange indberetter
- ✓ Find sammenlignelige kommuner

BAGGRUND FOR DATA

- ET GODT BENCHMARK ER BASERET PÅ DET RIGTIGE DATAGRUNDLAG



Identificer og prioriter data

Fokuser på den data, der bidrager mest til formålet.



Få styr på de grundlæggende data

Simpel model:
få styr på kvadratmeter



Løbende udvikling og forbedring

Tilføj data til kvadratmeterne



Evaluer om data skaber værdi i sig selv

I starten er det vigtigt at udvælge data, der hurtigt kan skabe værdi.

BAGGRUND FOR DATA

- ET GODT BENCHMARK ER BASERET PÅ DET RIGTIGE DATAGRUNDLAG



Datakvalitet

Datakvalitet dækker over mange forskellige udfordringer og overvejelser

- ✓ Fælles definitioner / begrebsforståelse for data
- ✓ Datakilde – rensede data / ensartet datagrundlag
- ✓ Hvor ofte skal data indmeldes
- ✓ Dataakkurathed – hele tal eller komma tal

BAGGRUND FOR DATA

- ET GODT BENCHMARK ER BASERET PÅ DET RIGTIGE DATAGRUNDLAG

Hvad sker der, hvis en variabel ligger langt udenfor normalen

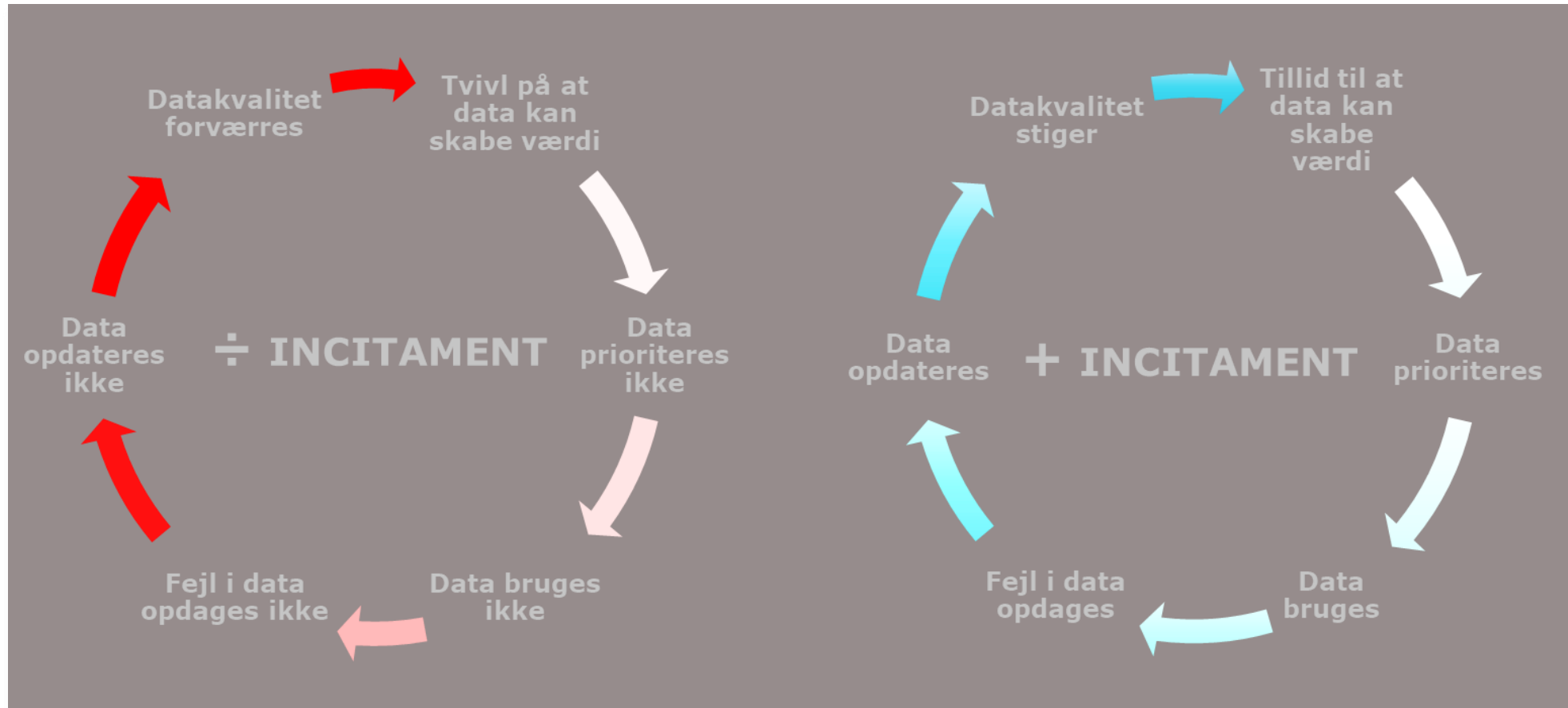
- ✓ Skal tal udelukkes fra de samlede beregninger, hvis de ligger langt uden for normalen
- ✓ Hvis tal angives med lav præcision, skal man så indberette
- ✓ Må man indberette et 0

Arealer	Kommune A	Kommune B	Kommune C
Skole	15.087	7.654	12.093
Daginstitutioner	17.873	10.543	198.064
Administration	4.982	0	
Omkostninger	Kommune A	Kommune B	Kommune C
Rengøring	156.763	100.000	124.092
Vedligehold	798.538	500.000	367.002
Forbrug	Kommune A	Kommune B	Kommune C
Vandforbrug	98	0,4	0,3
Varmeforbrug	11	0,06	0,04
Elforbrug	678	23	27

BAGGRUND FOR DATA

- ET GODT BENCHMARK ER BASERET PÅ DET RIGTIGE DATAGRUNDLAG

Den selvforstærkende datacirkel



BAGGRUND FOR DATA

- ET GODT BENCHMARK ER BASERET PÅ DET RIGTIGE DATAGRUNDLAG



Hvem er modtagerne og hvordan skal det vises

- ✓ Visualiseringsværktøj til sammenligning af data
- ✓ Hvilke niveau skal data udstilles
- ✓ Hvad er modtagernes dataforståelse
- ✓ Hvem skal have adgang til data

Modtagerfokus

NØGLETAL

- DEFINITIONER AF DATA

Områder med defineret af data

- ✓ Antal ejendomme og antal kvadratmeter
- ✓ Ejerforhold
- ✓ Anvendelsesområde
- ✓ Multifunktionalitet
- ✓ Brugere/Borgere/Børn/Elever
- ✓ Vedligeholdelse udgifter
- ✓ Drift udgifter
- ✓ Forsyning
- ✓ Vedligeholdelsestilstand
- ✓ Indeklima
- ✓ Anvendelsesgrad
- ✓ Understøttelsesgrad
- ✓ Opbygning af kontoplan

Begreber anvendt i det fælleskommunale
nøgletalssamarbejde for det kommunale
ejendomsområde

Vejledning til indberetning



PRIORITERING

- PRIORITERING AF DATA VED INDBERETNING

Prioritet 1: Antal ejendomme og samlet arealer + opdelt efter anvendelsesområder

Prioritet 2: De økonomiske data

Prioritet 3: Forbrug af el, vand og varme

Prioritet 4: Vedligeholdelsestilstand og indeklimatilstand

Prioritet 5: Anvendelsesgrad og understøttelsesgrad

KORT FORTALT OM NØGLETALSSAMARBEDET

- TILMELDTE, MØDER MM.

- ✓ 54 kommuner
- ✓ 8 gange om året
 - ✓ 5 temadrøftelser
 - ✓ 2 fysiske workshops
 - ✓ 1 årsmøde
- ✓ Udviklingsarbejde foregår i arbejdsgrupper
- ✓ Illustrering af data i Power BI

KL Benchlearningsværktøjet

<https://app.powerbi.com/view?r=eyJrljoiMjJiM2VhM2MtNzI2NS00ODJjLTgxYjMtNjUyZWZjZmY5YTk3liwidCI6IjNIODAxOGRiLWUyMzgtNGI5Ny1iYmQ3LTlyMDMzYWE2NjlxZCIsImMiOiJh9>

KRAV

- SLAGELSE KOMMUNE ENERGIMÆRKNINGER - ENERGYPROJECT

Ny Bygnings- og Energieffektiviseringsdirektiv

1,9% reduktion af energiforbrug om året. Baseline 2021

Mindst 3% skal årligt renoveres til næsten energineutrale bygninger – Svarende til energimærke B.

2030: 16% (53.169m^2) af de dårligste bygninger med energimærke mellem G og C energirenoveres til B

2033: 26 % (44.928m^2) af de dårligste bygninger med energimærke mellem G og C energirenoveres til B

Areal pr energimærkeklassifikation

