



# UN17 Village by NREP





UN17 Village is based on a human scale, and therefore the vision is to scale down the traditional urban block to smaller vibrant neighborhoods with inner courtyards and passages. The facades of the five buildings in UN17 Village are all designed based on a concept of diversity, identity and community.

# UN17 Village vision

**Fast ejendom og byggeri udgør 40 % af verdens CO2-udledning**

Holistisk tilgang til byggeri

Udgangspunkt i de 17 verdensmål

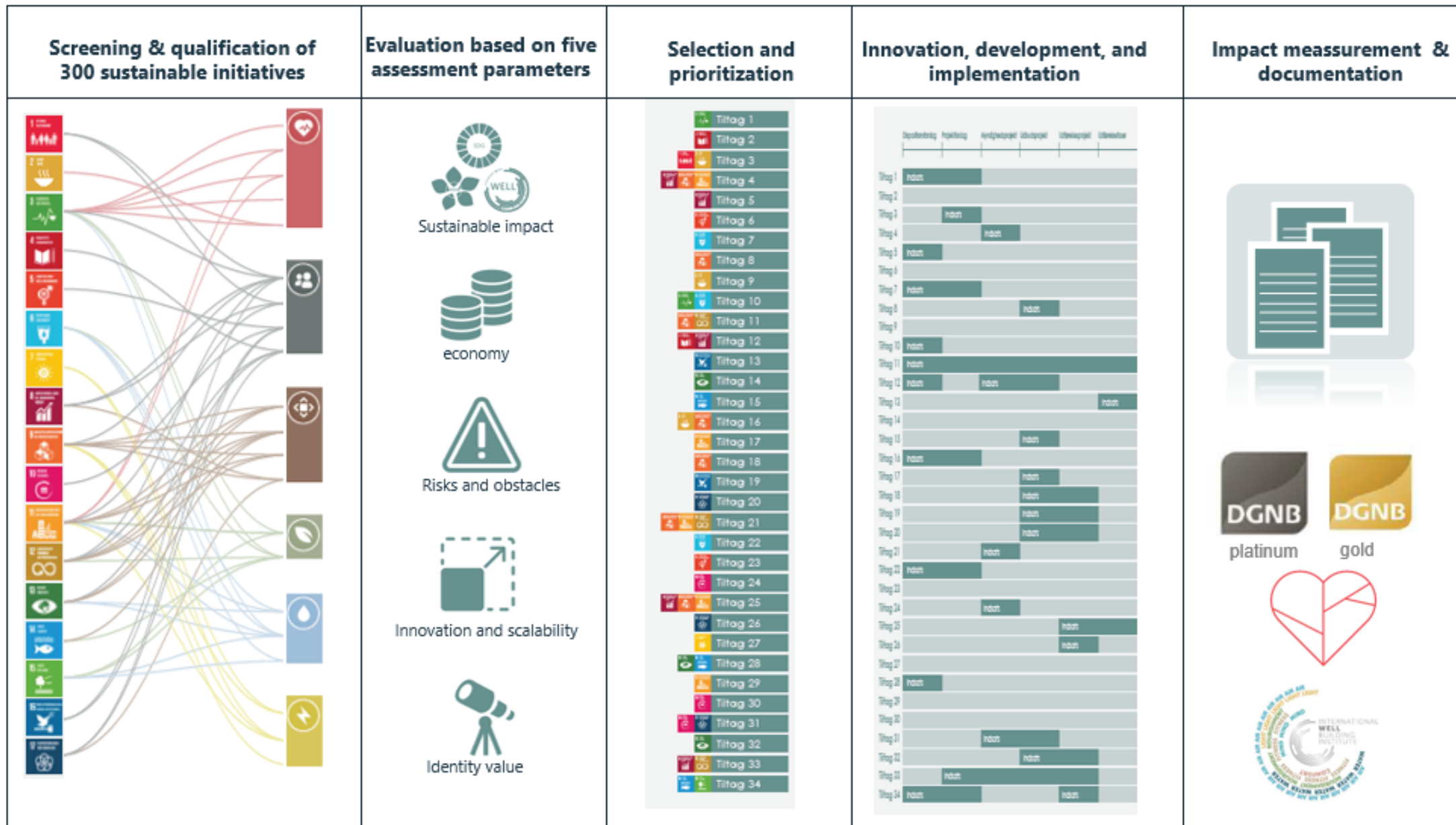
Åbent laboratorium

Teste løsninger

Søge nye standarder og samarbejder



# Metode





# Sundhed

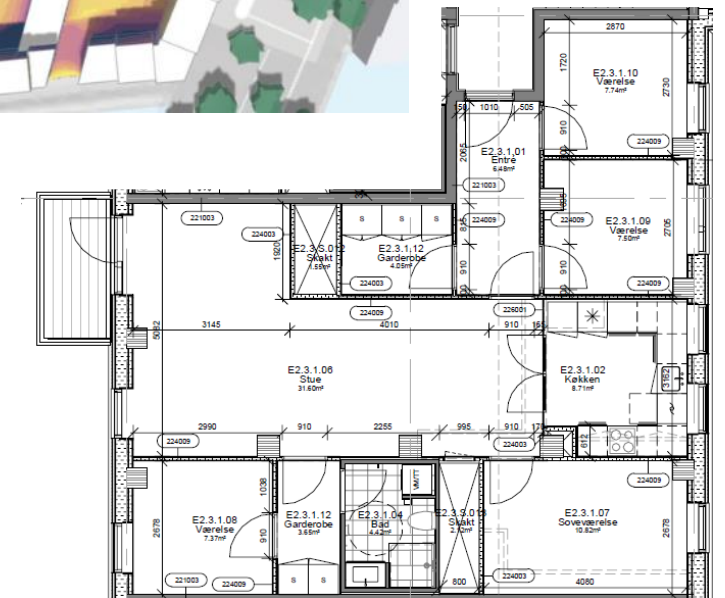
## Forbedret indeklima

- Øget mekanisk ventilation
- Reduceret indendørs forurening med effektive luftfiltre
- Arbejde med materiale afgang

## WELL platin certificering bygning E

## Bygningsdesign

- Kunstig intelligens til at optimere bygningens layout og interaktion med miljøet
- Optimale sol-, udsigts- og vindforhold
- Stigning på 30 % i den gennemsnitlige dagslyseksponering





# Fællesskab

Produktdesign, der imødekommer behov hos specifikke grupper på tværs af alder

Skabe det største samlivsfællesskab i København

Fællesfaciliteter, der fremmer sammenhørighed

- Lobby
- Spisehus
- Delecentral
- Fælleshus
- Gæstelejligheder
- Gårdrum
- Tagrum

Community manager





# Biodiversitet

5 forskellige gårdrum, men med et sammenhængende landskab med naturlige overgange mellem naturtyperne.

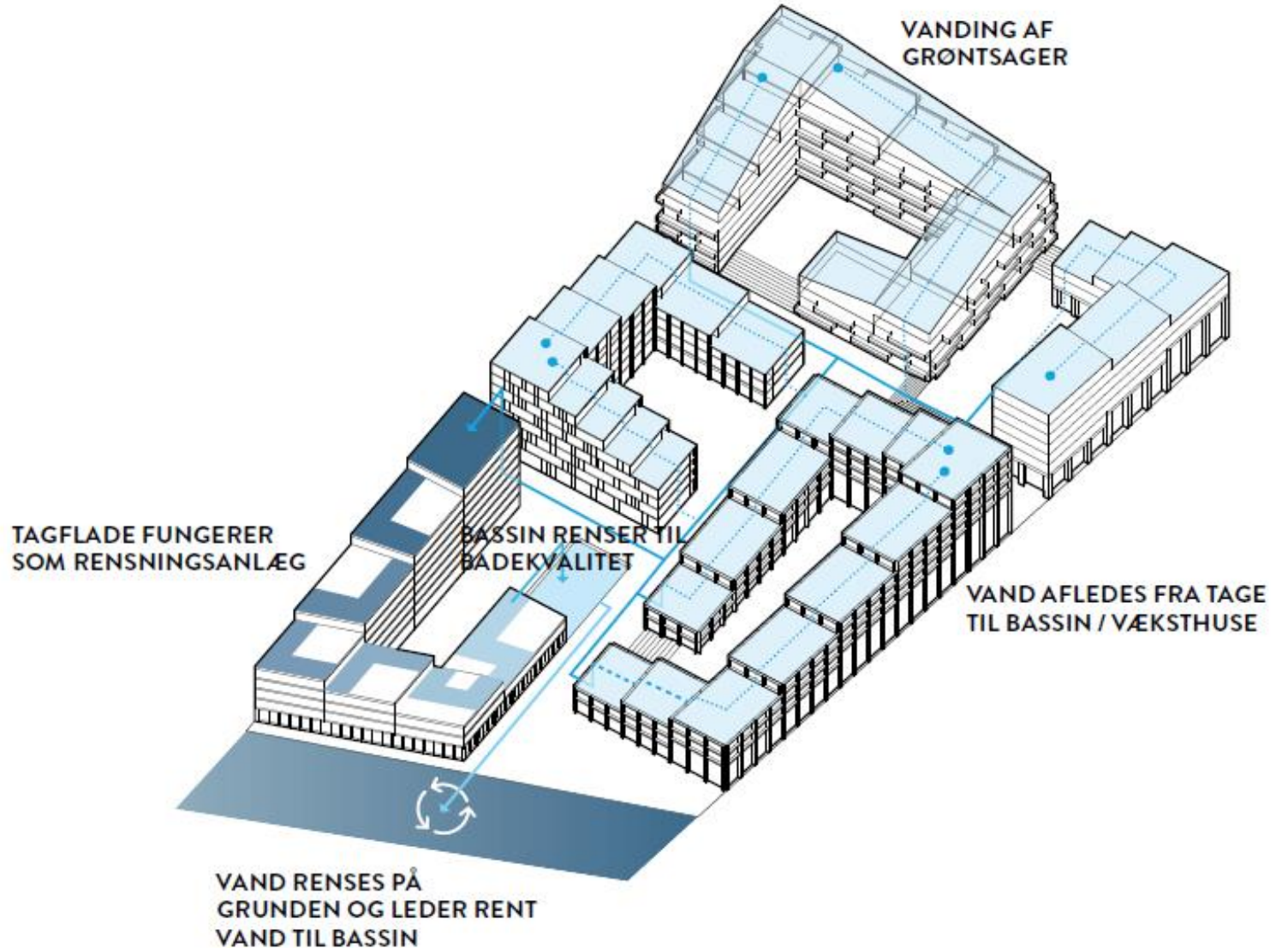
- Forlængelse af Amager Fælleds natur
- Hjemmehørende arter
- Fokus på levesteder til insekter mv.
- Minimal belægning
- Minimal lysforurening





# Vand

- Opsamling af regnvand fra tage og gårdhaver til vanding af planter
- Vandbesparende brusere og vandhaner sparer op til 60 % af vandforbruget
- Arbejde med overflade vand i landskabet







# Energi

## Solceller

Energifælleskab sikrer at elektricitet kommer fra sol- og vindenergi

Reducere energiforbrug ved at måle og visualisere energiforbrug til beboere - APP



## Software as a Service





# Materialer

## Reducere CO2 aftryk vha. Materialevalg

- CLT
- Upcyclede façade materialer
- Futurecem

EPD'er (Environmental Product Declaration)

## Historiefortælling

- Terrazzotrappes
- Vinduesplader
- Møbler



