



Bygningsreglementet under udvikling

v. Lise Aaen Kobberholm, vicedirektør for Bolig og Byggeri

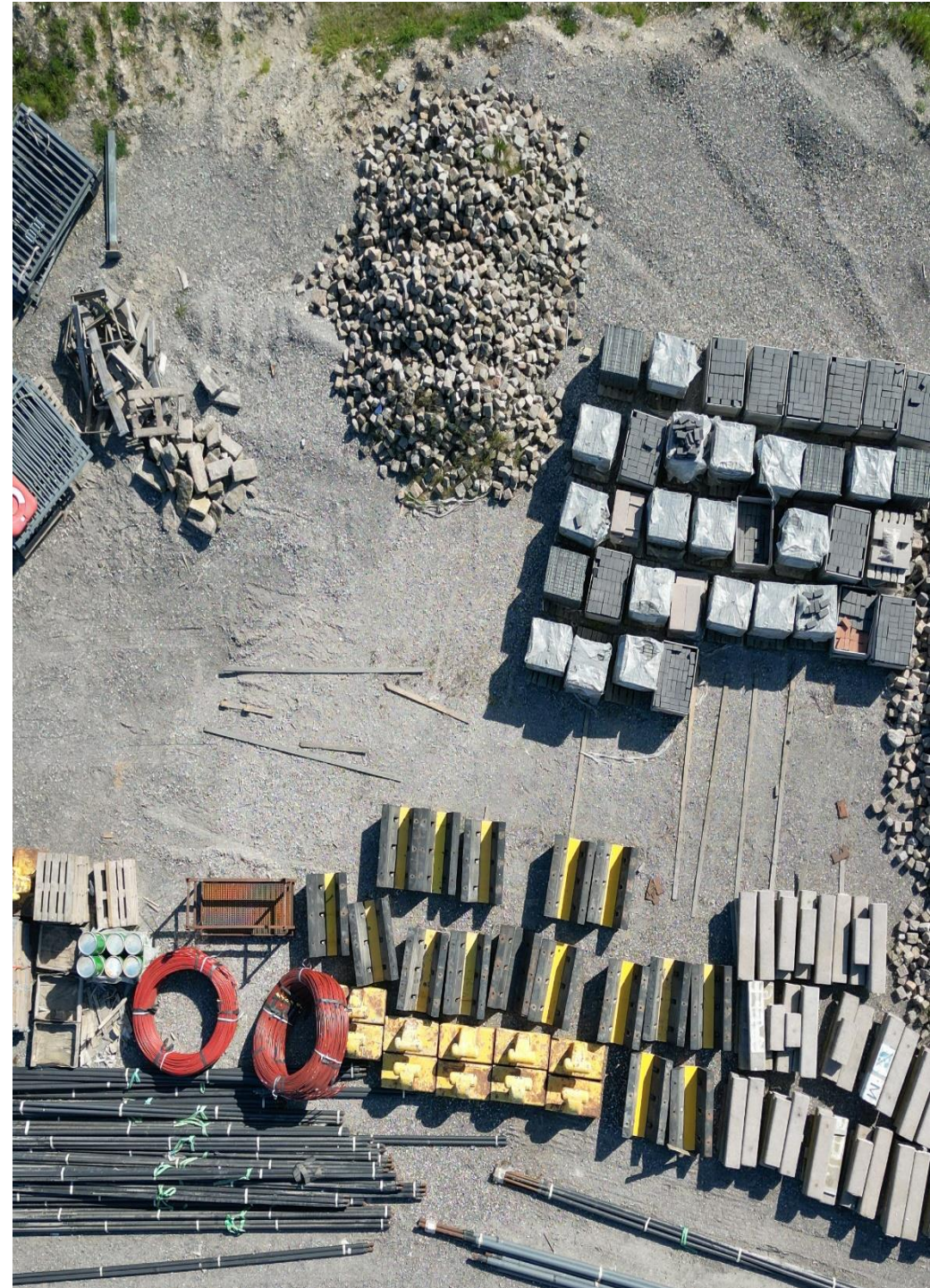
Energiforum - den 5. marts 2025



**Social- og
Boligstyrelsen**

Agenda

- Aftaler om bæredygtigt byggeri
- Strategi for helhedsorienteret bygningsreglement
- Brancheinddragelse og trinvis implementering
- Implementering af EU lovgivning



National strategi for bæredygtigt byggeri

April 2021

National strategi for bæredygtigt byggeri (2021)



Trådte i kraft 1. januar 2023:

- Gennemsnitlig grænseværdi 12 kg CO₂e/m²/år
- Ca. 10 pct. af det omfattede nybyggeri skal præstere bedre klimamæssigt end i 2021.
- Indfasningen fortsætter 2025, 2027, 2029
- Fremme af klimavenlige byggematerialer
- Sikker og sundt genbrug i byggeriet
- Udvikling af miljødata for byggematerialer

Aftaler som realiserer national strategi for bæredygtigt byggeri

Strategi for revision af bygningsreglementet "Helhedsorienteret bygningsreglement"
juni 2024

National strategi for bæredygtigt byggeri
april 2021

Tillægsaftale om genbrug
maj 2023

Tillægsaftale om national strategi for bæredygtigt byggeri
maj 2024

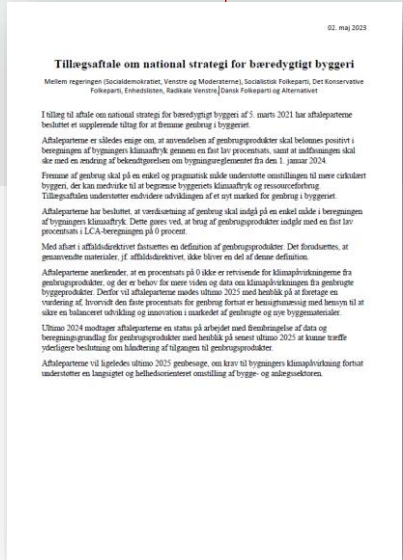
2021

2022

2023

2024

2025



Tillægsaftale om genbrug af 2. maj 2023

Strategi for revision af bygningsreglementet "Helhedsorienteret bygningsreglement"

Tillægsaftale om national strategi for bæredygtigt byggeri af 30. maj 2024

2023

2024

2025

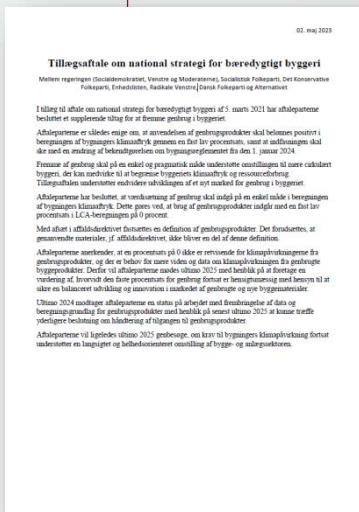
Tillægsaftale om genbrug

Fremme brug af genbrugsmaterialer i byggeriet ved at:

- NYT** Genbrugsprodukter skal indgå i klimaberegningen (LCA) med en fast lav procentsats (nuværende sats = 0 pct.)
- NYT** Udvikling af et nyt marked for genbrugte byggevarer understøttes
- NYT** Genbrugsprodukter defineres med afsæt i affaldsdirektivet

Opfølgning

"[...] aftaleparterne mødes ultimo 2025 med henblik på at foretage en vurdering af, hvorvidt den faste procentsats for genbrug fortsat er hensigtsmæssig med hensyn til at sikre en balanceret udvikling og innovation i markedet af genbrugte og nye byggematerialer."



Tillægsaftale om genbrug af 2. maj 2023

Strategi for revision af bygningsreglementet "Helhedsorienteret bygningsreglement"

Tillægsaftale om national strategi for bæredygtigt byggeri af 30. maj 2024

Tillægsaftale om national strategi for bæredygtigt byggeri

Fremskynde den grønne omstilling i byggeriet ved at:

Stramme CO2e-grænseværdien for bygningers klimapåvirkning

NYT Grænseværdien differentieres på baggrund af bygningstyper

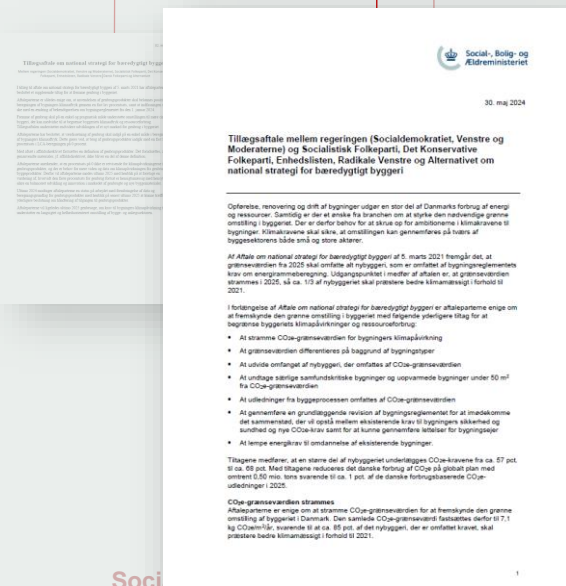
NYT Udvide omfanget af nybyggeri, der omfattes af CO2e-grænseværdien

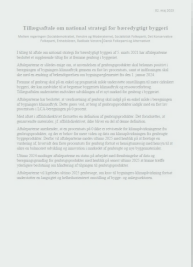
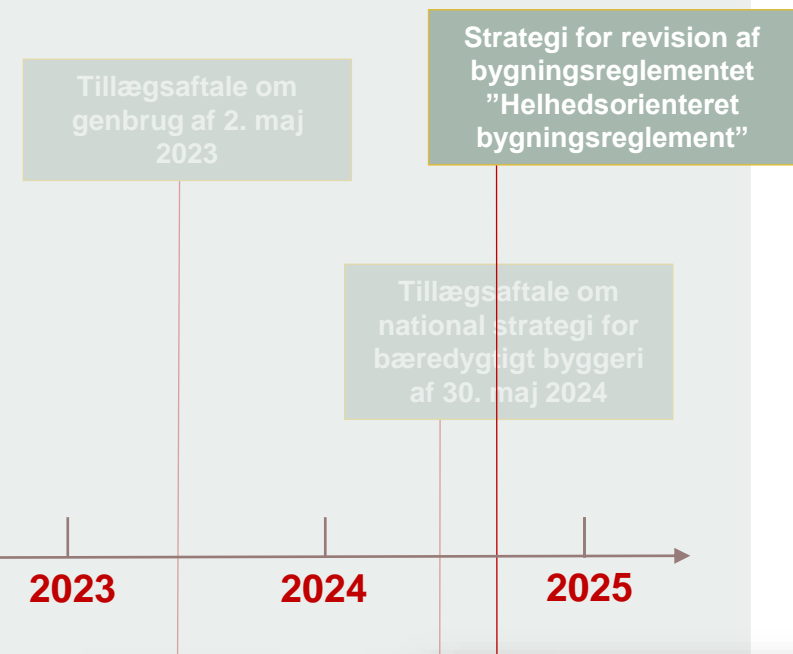
NYT Undtage særlige samfundskritiske bygninger og uopvarmede bygninger under 50 m2 fra CO2e-grænseværdien

NYT Udledninger fra byggeprocessen omfattes af CO2e-grænseværdien

NYT Gennemføre en grundlæggende revision af bygningsreglementet

NYT Fremme omdannelse af eksisterende bygninger.





Social- og Boligstyrelsen

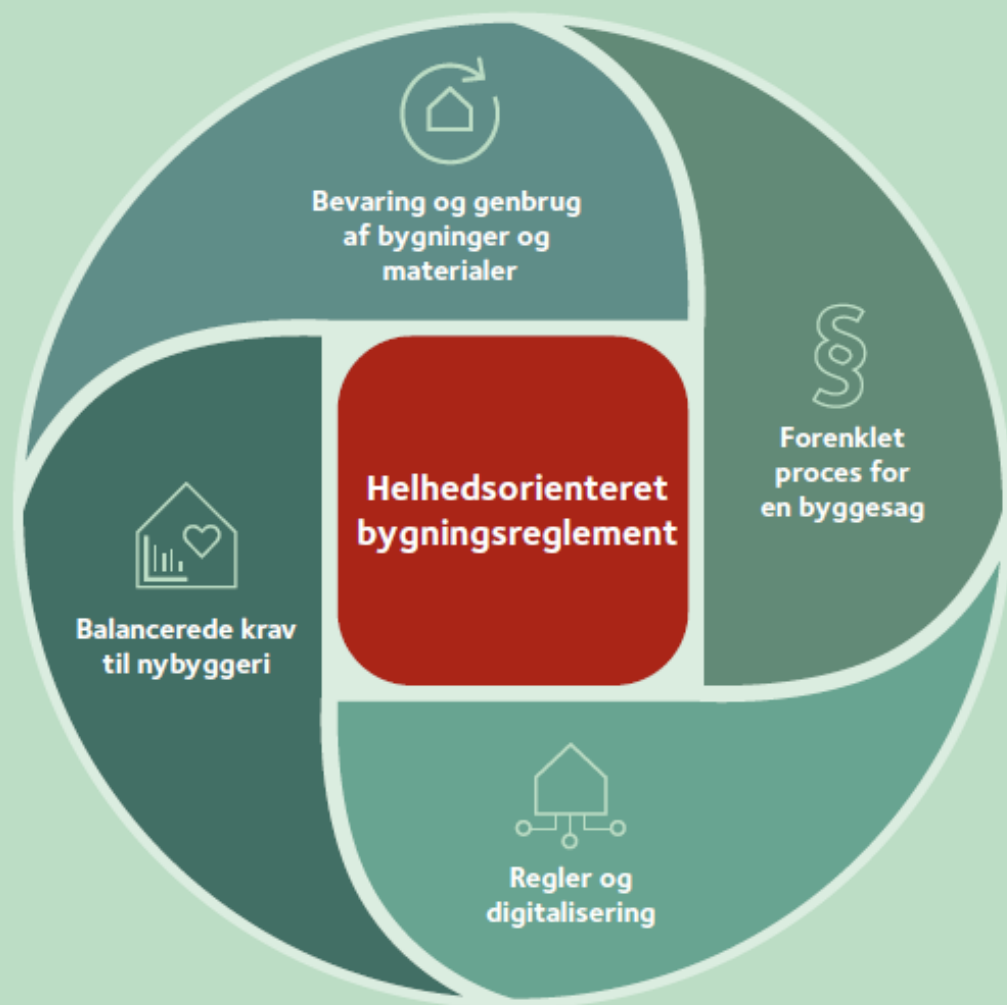
Grundlæggende revision af bygningsreglementet

Revisionen er nødvendig for at sikre, at BR:

- kan efterleves i praksis og under hensyn til byggeriets pris og mulighed for opførelse.
→ *Øje for byrder og lempelser.*
- understøtter branchens grønne omstilling
→ byggeprojekter med lavt klimaaftryk skal kunne opføres i stor skala.

Udvikling og *trinvis implementering* af nye regler 2025-2028.

Strategi for helhedsorienteret bygningsreglement



Fire temaer for grundlæggende revision af BR



Tekniske krav til nybyggeris sikkerhed, sundhed, energiforbrug og klimapåvirkning skal balanceres og tilpasses, så kravene går hånd-i-hånd og understøtter ny byggeskik.



Tekniske krav ved renovering og ændring af en bygnings anvendelse skal tilpasses og forenkles, så den eksisterende bygningsmasse kan udnyttes bedre.

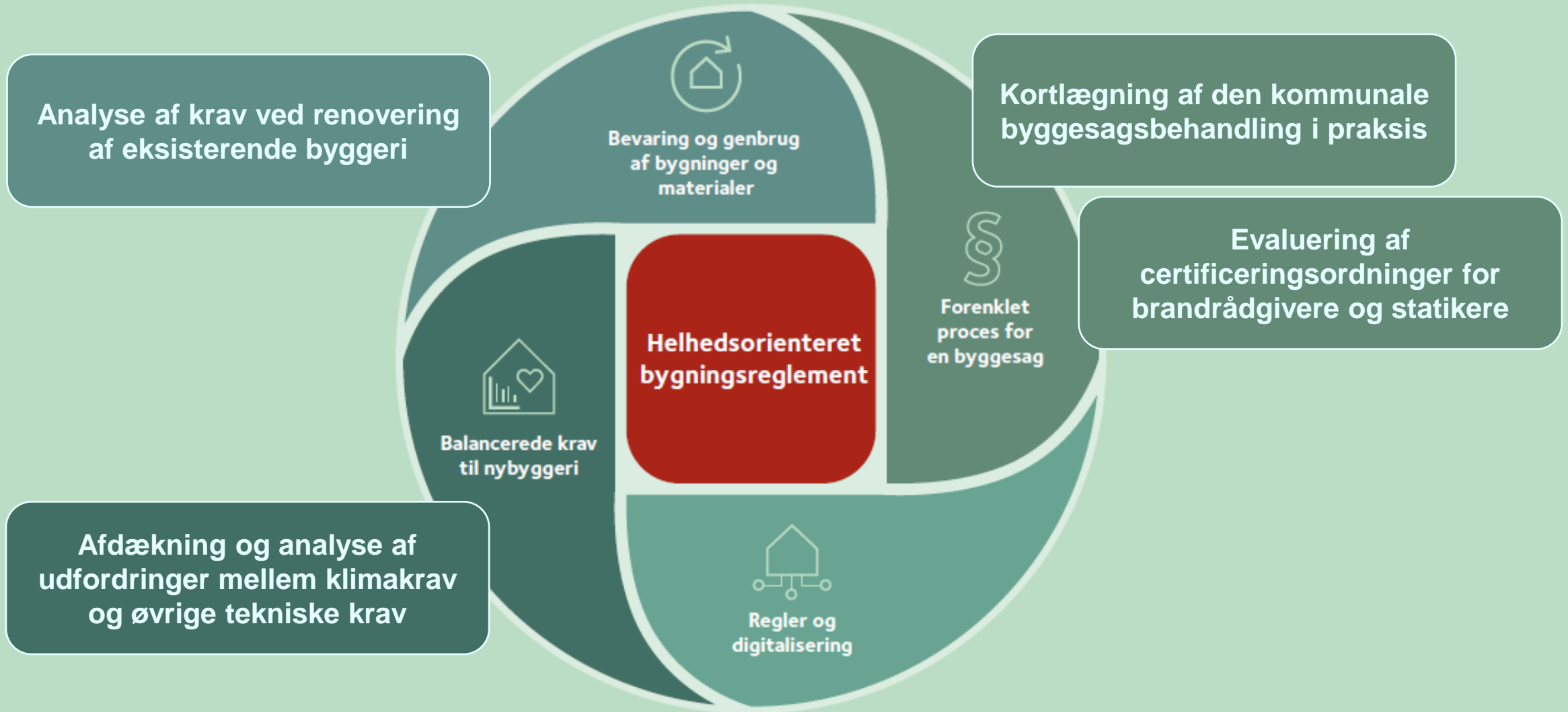


Krav til den kommunale byggesagsbehandling og certificeringsordningerne skal samordnes, så den samlede proces for godkendelse af en byggesag forenkles med øje for byggeriets processer.



Bygningsreglementet skal i øget grad understøtte branchen og kommunernes brug af digitale processer og værktøjer.

Grundlagsskabende analyser, der drøftes med repræsentanter fra branche, bygherre og kommuner



Indsatser der skal understøtte, at vi kommer i mål

Ny struktur for bygningsreglementet

Formål: At gøre det lettere for brugere at anvende og forstå bygningsreglementet til gavn for regelefterlevelse og pris for både nybyggeri og renovering/transformation.



Grønt tjek af beregningsregler for bærende konstruktioners sikkerhed

Formål: Metode til at identificere behov for justeringer, der sikrer sikkerhed og mindsket ressourceforbrug, ved udarbejdelse af nye nationale annekser til Eurocodes.



Risikoværktøj

Formål: At udarbejde en systematisk kvalitativ tilgang til at vurdere risiko ved ændring af reglers påvirkning af sikkerhed, sundhed og klima.

Værktøjet forventes at især at blive relevant, når klimakravet skærpes i fremtiden.



Systematisk begrebsanvendelse i BR

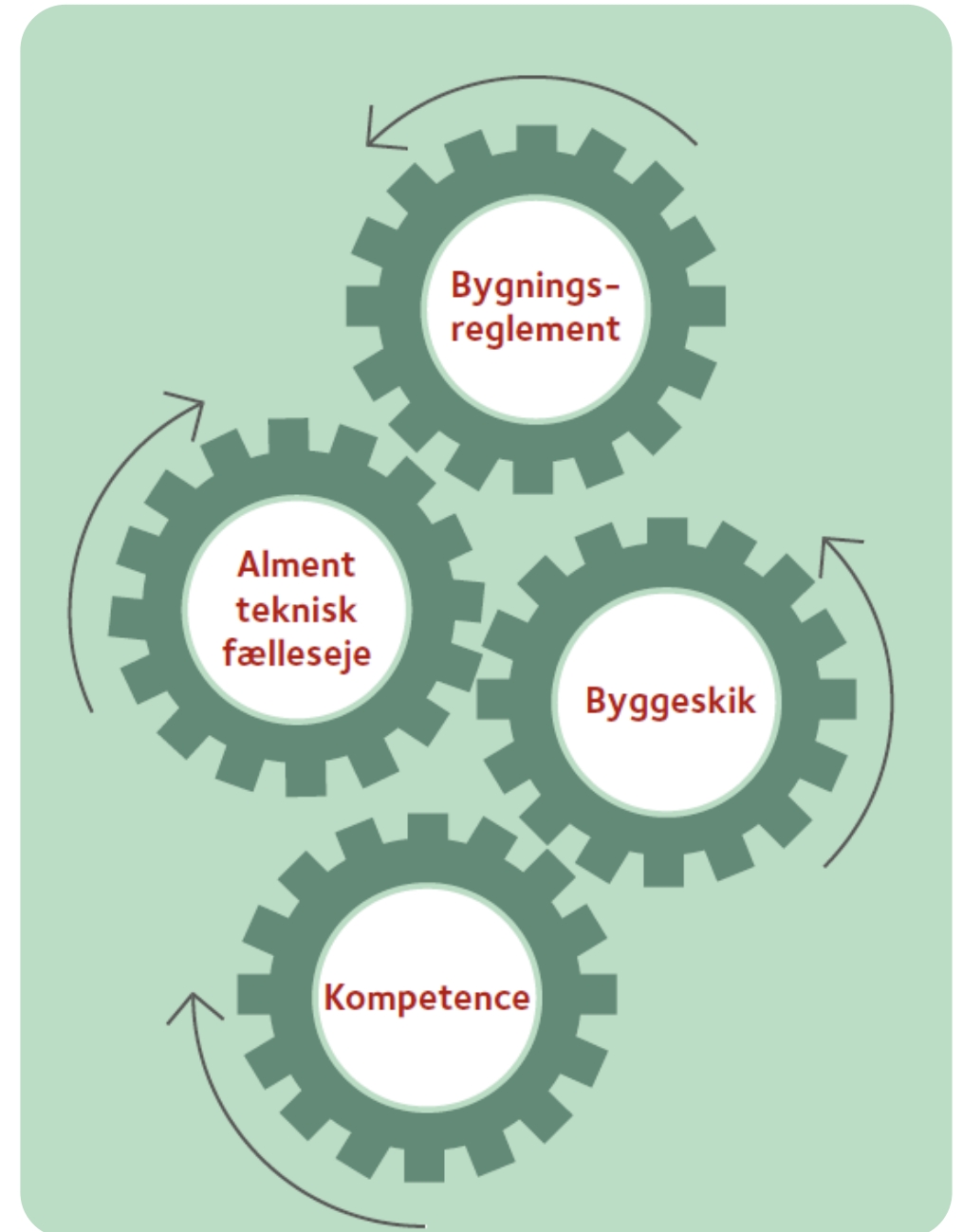
Formål: Udarbejde definitioner på anvendte begreber og sikre konsistent anvendelse på tværs af bygningsreglementets krav og vejledninger.

Initiativet er et understøttende tiltag øget brug af digitale værktøjer i byggeriet.



Grøn omstilling påvirker alle led i byggeriets værdikæde

- Flere tandhjul skal stilles om og bevæges
- Alment teknisk fælleseje spiller særlig rolle
- Hurtig udvikling af ny byggeskik
- Opbygge kompetencer og tilpasse fundamentet for legitimerede løsninger



Oversigt over 'Grøn taskforce'



Samspillet med EU regulering

